

SECRETARIA
D'ESTUDIS I DOCUMENTACIÓ
C/IBERIA, 10
46100 BURJASSOT (València)

A LA MESA DE LES CORTS

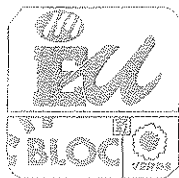
Josep Maria Pañella i Enric Morera, diputat i portaveu adjunt respectivament del grup parlamentari **Esquerra Unida-BLOC- Verds-IR: Compromís**, d'acord amb allò disposat en els articles 160 i següents del RC, presenten la següent **Proposició No de Llei** de tramitació ordinària.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El 25/01/2002 es presenta escrit a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència (numero d'entrada 10365/J) denunciant el deficient estat de Conservació de la Torre del Rei d'Orpesa, edifici que es de titularitat de la Diputació Provincial de Castelló, en el que demanava que per part dels serveis tècnics de la Direcció General de Patrimoni Artístic informarem sobre les obligacions conservatives que legalment incumbeixen a la Diputació Provincial de Castelló com posseïdor d'un Bé d'Interès Cultural.

En la contestació del Cap del Servei de Patrimoni Arquitectònic i Mediambiental (número d'eixida 31806), s'informava que havia remés un escrit al President de la Diputació de Castelló signat per Director General de Patrimoni Artístic Enrique Esteve Molla (numero d'eixida 31780) del que com a conclusió final deia "Se hace saber a los efectos legales pertinentes que en caso de hipotético incumplimiento de la obligación legal de conservación que incumbe a los titulares de BICS, podría dictarse resolución determinando el alcance, contenido y exigibilidad de esta obligación conservativa confiriéndose al efecto un plazo para el cumplimiento voluntario del acto administrativo y en el supuesto de desatender la misma, previo requerimiento al efecto, podrá procederse a la ejecución forzosa y subsidiaria de las actuaciones precisas por esta Administración a cargo del obligado"

El president de la Diputació de Castelló, Carlos Fabra Carreras, va contestar l'esmentat escrit (numero d'entrada 61425) del Director General de Patrimoni Artístic Enrique Esteve Molla comunicant "Que por esta Diputación se han venido llevando a cabo actuaciones de restauración del monumento durante los años 1998-1999 por un importe de 20.645.121 pesetas, así como la limpieza interior i exterior de la Torre por un importe de 1.680.000 pesetas siendo intenciones de esta institución continuar las actuaciones necesarias para el



mantenimiento en buen estado del edificio habiéndose sido encargada la redacción de los proyectos de restauración 2ª Fase y adecuación del entorno”

Amb data 21/11/02, el President de la Diputació de Castelló, remet escrit informant sobre les actuacions previstes a la Torre del Rei d'Orpesa, escrit que conclou dient “La previsión en cuanto a la ejecución de la obras es la de que puedan ser contratadas en el próximo año”.

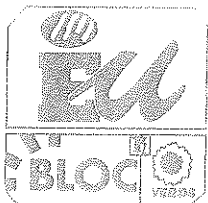
Després de 5 anys, en els que no s'ha realitzat cap de les actuacions previstes, en maig de 2007, es signava un acord de concessió administrativa de la Torre del Rei, pel qual la Diputació de Castelló la cedia a l'Ajuntament d'Orpesa. El conveni estableix que l'Ajuntament d'Orpesa s'ha de fer càrrec de totes les despeses de l'edifici (personal, conservació i manteniment). A dia d'avui per part de l'equip de govern del PP no s'ha gastat ni un euro i en el vigent pressupost de 2008 només es contempla una partida de 1.000 €, demostrant la falta d'interès en relació a la Torre del Rei. La concessió especifica clarament que “la falta d'utilització de l'immoble durant un període de 6 mesos, serà causa de l'extinció de la concessió”. Han passat 8 mesos des de la signatura del conveni, sense haver fet cap actuació ni haver organitzat cap activitat, no existint cap responsable per obrir al públic aquest monument amb un horari determinat.

Considerem que la Torre del Rei ha de tindre el reconeixement que li correspon com monument historicoartístic i, per tant, s'ha de garantir que es porten al dia les tasques de manteniment i conservació, a més de les de restauració que es consideren pertinents.

Que del que s'ha exposat es dedueix clarament que no s'està complint l'expressa't al paràgraf anterior, quedant patent la situació d'abandonament cinc anys després de l'escrit del Director General de Patrimoni i que 10 anys després de la darrera inversió per part del seu propietari, la Torre del Rei continua tancada i degradant-se.

La Llei 4/1998, de 11 de juny, del Patrimoni Cultural València, dins del capítol II. Règim General de Protecció dels Bens Inventariats en l'article 21. Expropiació

- 1. Constituirà causa d'interès social per la expropiació per la Generalitat dels bens inclosos a l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià el perill de destrucció o deteriorament del bé, o la destinació del mateix a un ús incompatible amb els seus valors. Podran expropiar-se per igual causa els



11-1-2008
11-1-2008

immobles que pertorbem o impedeixen la contemplació d'un ben inclòs a l'Inventari General o siga causa de risc o perjudici per a ell mateix, respectant-se la trama urbana de la que forma part l'edifici.

Per tot l'exposat és pel que presentem la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Les Corts insten al Consell, i particularment la Consellera de Cultura, a realitzar un informe immediat sobre l'estat de l'anomenada Torre del Rei d'Orpesa, per tal de determinar els possibles incompliments de la Llei 4/1998, de 11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià i si s'escau en compliment de l'article 21 procedir a la seua expropiació, per part de la Generalitat Valenciana.

Les Corts, 24 de gener del 2008

Josep Maria Pañella

Enric Morera